

ABTRETUNGSERKLÄRUNG MIETKAUTION

Vermieter : _____

Mieter : _____

Adresse der Mietwohnung : _____

1. Abtretung der Mietkaution

Hiermit tritt der Vermieter, nachfolgend Abtretender genannt, seine Mietkaution in Höhe von _____ EUR ab an den Mieter, nachfolgend Abtretungsempfänger genannt. Die Abtretung erfolgt im Rahmen des bestehenden Mietvertrages über die oben genannte Mietwohnung.

2. Zahlungszweck und Verwendung

Die Mietkaution steht dem Mieter nach Beendigung des Mietverhältnisses zur Rückzahlung zur Verfügung, sofern keine Ansprüche aus dem Mietverhältnis bestehen. Der Mieter ist berechtigt, die Kautions zur Sicherung seiner Ansprüche aus dem Mietvertrag zu verwenden.

3. Haftung und Herausgabe

Der Vermieter haftet dem Mieter gegenüber für die ordnungsgemäße Verwahrung der Mietkaution bis zur Abtretung. Nach Abtretung ist dieser verpflichtet, die Kautions auf erstes Anfordern an den Mieter herauszugeben.

4. Sonstige Vereinbarungen

Weitere Vereinbarungen zwischen den Vertragsparteien sind schriftlich festzuhalten. Die Abtretung ändert nichts an den sonstigen Rechten und Pflichten aus dem Mietvertrag.

5. Rechtswirksamkeit

Diese Abtretungserklärung tritt mit Unterzeichnung durch beide Parteien in Kraft. Sie ist Bestandteil des Mietverhältnisses und gilt als wirksame Vereinbarung im Sinne des Bürgerlichen Gesetzbuches.

UNTERSCHRIFT VERMieter

UNTERSCHRIFT Mieter

Unterschrift : _____

Unterschrift : _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://sofortvorlage.com/abtretungserklärung-mietkaution-muster/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://sofortvorlage.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.