

# KÜNDIGUNG DES MIETVERHÄLTNISSSES WEGEN SANIERUNG

Absender (Vermieter) : \_\_\_\_\_  
Empfänger (Mieter) : \_\_\_\_\_

## **Betreff : Kündigung des Mietvertrags wegen Sanierung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit kündige ich das mit Ihnen bestehende Mietverhältnis über die Wohnung/Immobilie an folgender Adresse aufgrund einer umfassenden Sanierung. Die Sanierungsarbeiten sind erforderlich, um die Gebrauchstauglichkeit und die Sicherheit der Mieträume dauerhaft zu gewährleisten.

Gemäß § 555a BGB (Modernisierungsmaßnahmen) kündige ich das Mietverhältnis unter Einhaltung der gesetzlichen Kündigungsfrist. Die Sanierung wird voraussichtlich am Tag der Rückgabe beginnen und dauert voraussichtlich bis zu mehreren Wochen an. Ich bitte um Ihr Verständnis.

Bitte übergeben Sie die Mieträume zum Ablauf der Kündigungsfrist im vertragsgemäßen Zustand zurück. Sollten Sie Fragen haben oder eine Besichtigung vor der Rückgabe wünschen, stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen,

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Vermieter

### **Anlagen:**

- Kopie des Mietvertrags
- Nachweis über geplante Sanierungsmaßnahmen
- Kontaktdaten für Rückfragen

**UNTERSCHRIFT VERMIEETER**

**UNTERSCHRIFT MIETER**

Unterschrift : \_\_\_\_\_

Unterschrift : \_\_\_\_\_

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://sofortvorlage.com/mieter-kundigen-wegen-sanierung-vorlage/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://sofortvorlage.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.  
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.  
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.